

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н,
от 06.04.2015 № 57н)

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 20 17 г.

| | | | |
|--|--|------------|----|
| | | Коды | |
| | | 0710001 | |
| Дата (число, месяц, год) | | | |
| Акционерное общество "Ипотечная корпорация Удмуртской | | | |
| Организация республики" | по ОКПО | 14739677 | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 1835056943 | |
| Вид экономической | по | | |
| деятельности | Предоставление денежных ссуд под залог | | |
| недвижимого имущества | ОКВЭД | 64.92.3 | |
| Организационно-правовая форма/форма собственности акционерное общество | | | |
| Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов РФ | по ОКОПФ/ОКФС | 12267 | 42 |
| Единица измерения: тыс. руб. | по ОКЕИ | 384 | |
| Местонахождение (адрес) 426076 г. Ижевск ул. Коммунаров, дом 212 | | | |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | На 30 сентября 20 17 г. ³ | На 31 декабря 20 16 г. ⁴ | На 31 декабря 20 15 г. ⁵ |
|------------------------|--|------|---|--|--|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | 16 | 20 | 25 |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 20394 | 25023 | 26141 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | 505746 | 494263 | 600824 |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 787 | 825 | 702 |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 97 | 145 | 176 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 527040 | 520276 | 627868 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 98836 | 80132 | 19678 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 22 | 1 | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 39438 | 20355 | 20728 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 90346 | 95687 | 46543 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 27053 | 138763 | 134204 |
| | в том числе: денежные средства на депозитных счетах | | 16500 | 46000 | 69700 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 16 | 44 | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 255711 | 334982 | 221153 |
| | БАЛАНС | 1600 | 782751 | 855258 | 849021 |

Форма 0710001 с. 2

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | На 30 сентября 20 17 г. ³ | На 31 декабря 20 16 г. ⁴ | На 31 декабря 20 15 г. ⁵ |
|------------------------|--|------|---|--|--|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 506000 | 506000 | 506100 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | (-) ⁷ | (-) | (122) |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | 41782 | 41782 | 41782 |
| | Резервный капитал | 1360 | 20489 | 20168 | 18856 |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 69384 | 65853 | 62071 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 637655 | 633803 | 628687 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 1821 | 4164 | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | 8 | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | 106680 | 189904 | 196508 |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 108509 | 194068 | 196508 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 21050 | 6000 | 12765 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 13073 | 18667 | 8732 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 2464 | 2720 | 2329 |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 36587 | 27387 | 23826 |
| | БАЛАНС | 1700 | 782751 | 855258 | 849021 |

Руководитель

Некрасов С. В.

(расшифровка подписи)

" 31 " октября 20 17 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

за январь-сентябрь 20 17 г.

| | | | | |
|---|--|---------------|------------|----|
| Акционерное общество "Ипотечная корпорация Удмуртской Республики" | Дата (число, месяц, год) | Форма по ОКУД | Коды | |
| Организация Республики" | | | 0710002 | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | по ОКПО | 14739677 | |
| Вид экономической деятельности | Предоставление денежных ссуд под залог недвижимого имущества | ИНН | 1835056943 | |
| | | по ОКВЭД | 64.92.3 | |
| Организационно-правовая форма/форма собственности | акционерное общество | по ОКОПФ/ОКФС | 12267 | 42 |
| Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов РФ | | по ОКЕИ | 384 | |
| Единица измерения: тыс. руб. | | | | |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | январь-сентябрь | |
|------------------------|--|------|--------------------------|--------------------------|
| | | | За 20 17 г. ³ | За 20 16 г. ⁴ |
| | Выручка ⁵ | 2110 | 531983 | 311485 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (488416) | (273805) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 43567 | 37680 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | (587) | (263) |
| | Управленческие расходы | 2220 | (36568) | (32587) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 6412 | 4830 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 8345 | 13859 |
| | Проценты к уплате | 2330 | (1346) | (708) |
| | Прочие доходы | 2340 | 2557 | 16805 |
| | Прочие расходы | 2350 | (7307) | (24808) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 8661 | 9978 |
| | Текущий налог на прибыль | 2410 | (2521) | (3605) |
| | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | (835) | (1543) |
| | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | (8) | - |
| | Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | (38) | 67 |
| | Прочее | 2460 | - | (1) |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 6094 | 6439 |

Форма 0710002 с. 2

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | январь-сентябрь | |
|------------------------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | | | За 20 17 г. ³ | За 20 16 г. ⁴ |
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода ⁶ | 2500 | 6094 | 6439 |
| | Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | | |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | | |

Руководитель



(подпись)

Некрасов С. В.

(расшифровка подписи)

" 31 " октября 20 17 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".